



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Agenzia provinciale delle foreste demaniali

Via G.B. Trener 3 - 38121 Trento TN

tel: +39 0461.495969

pec: agenzia.forestedemaniali@pec.provincia.tn.it

@: agenzia.forestedemaniali@provincia.tn.it

web: www.forestedemaniali.provincia.tn.it



CERTIFICATO
UNI EN ISO 14001
OHSAS 18001

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

per l'acquisizione di manifestazione di interesse al confronto concorrenziale per l'affidamento in concessione del compendio immobiliare denominato Ostello San Martino appartenente al patrimonio indisponibile della Provincia autonoma di Trento in gestione all'Agenzia provinciale delle foreste demaniali sito in via Laghetto 43 a San Martino di Castrozza, p.ed. 700 e 702 e p.f. 1966/106, C.C. Siror, ad uso gestione attività ricettiva turistica extra alberghiera presso ostello della gioventù, dalla data di stipula dell'atto di concessione al giorno 30 settembre 2033.

L'Agenzia provinciale delle foreste demaniali, intende affidare in concessione, mediante confronto concorrenziale di cui all'art. 21 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23, il compendio immobiliare denominato Ostello San Martino appartenente al patrimonio indisponibile della Provincia autonoma di Trento in gestione all'Agenzia provinciale delle foreste demaniali sito in via Laghetto 43 a San Martino di Castrozza, p.ed. 700 e 702 e p.f. 1966/106, C.C. Siror, ad uso gestione attività ricettiva turistica extra alberghiera presso ostello della gioventù, dalla data di stipula dell'atto di concessione al giorno 30 settembre 2033.

È pertanto intendimento dell'Agenzia provinciale delle foreste demaniali l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare al citato confronto concorrenziale compiutamente disciplinato dal presente avviso, dal capitolato speciale, dallo schema contrattuale, parti integranti e sostanziali del presente avviso.

All'esito di tale fase del procedimento, l'Agenzia provinciale delle foreste demaniali si riserva di individuare i soggetti ritenuti idonei in base alle dichiarazioni rese con la manifestazione di interesse, la cui sussistenza sarà oggetto di opportune verifiche, ai quali potrà essere successivamente inviata una lettera d'invito a partecipare al confronto concorrenziale.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Agenzia provinciale delle foreste demaniali la disponibilità ad essere invitati al successivo confronto concorrenziale e dovranno essere formulate avvalendosi del fac-simile di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

Il presente avviso pubblico esplorativo non costituisce offerta contrattuale e/o sollecitazione a presentare offerta ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comporta diritti di prelazione o preferenza ovvero impegni o vincoli per l'Agenzia provinciale delle foreste demaniali ovvero per chi manifesta interesse. Verrà successivamente avviata una selezione fra i soggetti ritenuti idonei in base alle dichiarazioni rese con la manifestazione di interesse, la cui sussistenza sarà oggetto di opportune verifiche.

Il presente avviso non costituisce invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. pertanto non è vincolante per l'Amministrazione e non comporta alcun diritto di invito, né chi manifesta interesse può vantare, in merito, alcuna pretesa.

Tutto ciò premesso, si invitano gli interessati al confronto concorrenziale per l'affidamento in concessione del compendio immobiliare denominato Ostello San Martino a far pervenire la propria manifestazione di interesse

entro il giorno 24 febbraio 2025 alle ore 10.00

esclusivamente all'indirizzo PEC: agenzia.forestedemaniali@pec.provincia.tn.it

Allegati: fac-simile manifestazione di interesse, capitolato speciale, schema contrattuale